

Dodatok č. 1
(inflačný dodatok)
k Zmluve o nájme pozemku ev. č. T 0016/2004
zo dňa 15.01.2004

Zmluvné strany:

Názov: Hvezdáreň v Partizánskom

Sídlo: Malé Bielice 177
958 04 Partizánske

V zastúpení: Vladimír Mešter, riaditeľ

IČO: 34059105

IČ DPH: „nie je registrovaným platiteľom DPH“

DIČ: -

Bankové spojenie: Dexia Banka Slovensko, a.s.

Číslo účtu: 7320013101/5600

Registrácia: -

(ďalej len „prenajímateľ“)

a

Názov: T-Mobile Slovensko, a. s.

Sídlo: Vajnorská ul. č. 100/A, 831 03 Bratislava

V zastúpení: Ing. Jozef Fehér, na základe plnej moci

IČO: 35 705 019

IČ DPH: SK2020264829

DIČ: 2020264829

Bankové spojenie: Tatra banka, a.s.

Číslo účtu: 2622021710/1100

Registrácia: Spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri vedenom Okresným súdom Bratislava I, oddiel Sa, vložka č.1238/B

(ďalej len „nájomca“)

(prenajímateľ a nájomca ďalej spoločne aj ako „zmluvné strany“)

Článok I
Predmet dodatku

1. Zmluvné strany dňa 15.01.2004 uzavreli Zmluvu o nájme pozemku ev. č. T0016/2004, ktorej predmetom je nájom pozemku parc.č. 330/5, ktorý bol odčlenený na základe geometrického plánu č. 244/2003 vyhotovenom geodetickou kanceláriou GEOKO Obchodná 2, Topoľčany, overeným pod č. 221/2003 z pozemku parc.č. 330/1, zapísanom na LV č. 162 spravovanom na Katastrálnom úrade V Trenčíne, Správa katastra Partizánske, kat.územie Malé Bielice, a to za účelom osadenia postavenia a užívania stožiaru a telekomunikačnej techniky (ďalej len „Nájomná zmluva“).
2. Vzhľadom na to, že Štatistický úrad Slovenskej republiky oficiálne vyhlásil ročnú mieru inflácie za rok 2007 vo výške 2,8 %, zmluvné strany sa v súlade s ust. čl. II

bodu 4. Nájomnej zmluvy dohodli na uzavretí tohto Dodatku č. 1 k Nájomnej zmluve, ktorým zvyšujú doterajšie dojednané nájomné o sumu zodpovedajúcu uvedenej miere ročnej inflácie, a to tak, že doterajšie dojednané nájomné za predmet nájmu podľa Nájomnej zmluvy v sume 40 000,-- Sk (slovom štyridsaťtisíc slovenských korún) sa odo dňa účinnosti tohto dodatku mení na sumu **41 120,-- Sk** (slovom štyridsaťjedentisícstodvadsať slovenských korún), pričom uvedená zmena Nájomnej zmluvy je v samotnom texte Nájomnej zmluvy premietnutá nasledovne:

čl. II bod 1. Nájomnej zmluvy znie nasledovne:

„1. Nájom pozemku sa uskutočňuje za úhradu. Výška nájomného je stanovená dohodou a to v sume 41 120,-- Sk ročne bez DPH.“

Článok II
Spoločné a záverečné ustanovenia

1. Zmena tohto dodatku je možná len písomnou dohodou zmluvných strán.
2. Všetky ostatné ustanovenia Nájomnej zmluvy, ktoré nie sú dotknuté týmto dodatkom zostávajú v platnosti.
3. Vo veciach neupravených týmto dodatkom sa zmluvný vzťah spravuje príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka a príslušných právnych predpisov.
4. Ak niektoré ustanovenia tohto dodatku nie sú celkom alebo sčasti účinné alebo nekôr stratia účinnosť, nie je tým dotknutá platnosť ostatných ustanovení. Namiesto neúčinných ustanovení a na vyplnenie medzier sa použije úprava, ktorá, pokiaľ je to právne možné, sa čo najviac približuje zmyslu a účelu tohto dodatku, pokiaľ pri uzatváraní tohto dodatku zmluvné strany túto otázku brali do úvahy.
5. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpísania zmluvnými stranami a účinnosť prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po podpise tohto dodatku.
6. Tento dodatok je vyhotovený v štyroch rovnopisoch, z ktorých dva obdrží prenajímateľ a dva nájomca.
7. Zmluvné strany vyhlasujú, že si tento dodatok prečítali, jeho obsahu porozumeli a na znak toho, že obsah tohto dodatku zodpovedá ich skutočnej a slobodnej vôli, ho podpísali.

V Partizánskom, dňa 26.11.2008
Za prenajímateľa:



Hvezdáreň v Partizánskom
Malé Bielice 177, 958 04 Partizánske
Tel.: 038/749 71 08

Vladimír Mešter
riaditeľ

V Bratislave, dňa
Za nájomcu:

14 APR. 2008

Ing. Jozef Fehér
Splnomocnenec
T-Mobile Slovensko, a. s.

T-Mobile

T-Mobile Slovensko, a.s.
Ajnorská 100/A
81 03 Bratislava