

DODATOK č. 3

k Nájomnej zmluve o nájme nebytových priestorov č. 03/21/2006 z 20. 10. 2006

Čl. I Zmluvné strany

Prenajímateľ: **Hvezdáreň v Partizánskom**

(ďalej hvezdáreň)

Sídlo: 958 04 Partizánske

zastúpený: Vladimír Mešter, riaditeľ

IČO: 340 59 105

DIČ: 2021267039

Bankové spoj: **Dexia banka, a. s.**

číslo účtu: **7320013101/ 5600**

za veci technické: Hvezdáreň v Partizánskom

Malé Bielice 177

958 04 Partizánske

p. Vladimír Mešter

telefón: 038 74 97 108

e-mail: mester@hvezdaren.sk

/ďalej len prenájomca/

a

Nájomca : **GEODETICKÝ A KARTOGRAFICKÝ ÚSTAV BRATISLAVA**

(ďalej len GKÚ)

Sídlo: Chlumeckého 4, 827 45 Bratislava

zastúpený: Mgr. Ľuboslav Michalík, riaditeľ

Bankové spoj: **Štátna pokladnica Bratislava,**

číslo účtu: **7000062334/8180**

IČO: **173 16 219**

za veci technické: **Ing. Dušan Ferianc**, vedúci odboru geodetických základov

telefón: 02 20816320; 0903 406504

fax: 00421 2 43427511

e-mail: dusan.ferianc@skgeodesy.sk

/ďalej len nájomca/

Zmluvné strany sa v súlade s Čl. VII. ods. 1 nájomnej zmluvy č. 03/21/2006 dohodli na jej aktualizácii a zmenách takto:

Čl. II Predmet dodatku

I.) V čl. II. Predmet a účel nájmu sa ods. 1. nahrádza týmto znením:

1. Prenajímateľ, ako správca objektu vo vlastníctve Trenčianskeho samosprávneho

Hvezdáreň v Partizánskom	
Dátum: 22.9.2011	RZ: AB.01
Evidenčné číslo: 2011/133	ZH: A
Číslo spisu: HP/2011/35-5	LU: 10
Prílohy/listy:	Vybavuje: Jurec

kraja (TSK), prenecháva nájomcovi po predchádzajúcom jednaní do užívania nebytové priestory v objekte Hvezdárne v Partizánskom, katastrálne územie Malé Bielice, LV 162, súpisné číslo 177, o rozlohe 2 m² na umiestnenie technológie SKPOS.

II.) Znenie článku III. „Doba nájmu“ sa mení takto:

Doba nájmu sa predlžuje o 5 rokov t. j. do 31. 8. 2016

III.) V čl. IV „Výška, splatnosť nájomného a spôsob platby“ vypúšťa sa súčasné znenie a nahrádza sa týmto znením:

1. Cena nájmu je stanovená dohodou v zmysle zákona o cenách č. 18/ 1996 Zb. vo výške 460 € ročne, slovom: štyristopäťdesiat EUR. Výška nájomného je stanovená z položiek:
 - (1) cena za umiestnenie prijímača GNSS a komunikačnej technológie je $2 \text{ m}^2 \times 85 \text{ €} = 170 \text{ €}$
 - (2) cena za spotrebovanú elektrickú energiu je $1314 \text{ kWh} \times 0,16 \text{ €} = 210,20 \text{ €}$
 - (3) cena za kúrenie je 79,80 €.
2. Nájomné bude hradené vo výške 115 € vopred na účet prenajímateľa, na základe vystavenej faktúry vždy k 15. dňu prvého mesiaca daného štvrťroka, okrem prvej faktúry, splatnej po jej predložení. Nájomca je povinný uhradiť faktúru do 14 dní od jej doručenia.
3. Prenajímateľ si vyhradzuje právo meniť výšku poplatkov v prípade zmeny cenových predpisov alebo zmeny dodávateľských cien dodatkom k zmluve.
4. Prenajímateľ má právo požadovať od nájomcu zaplatiť úrok z omeškania vo výške 0,05% z dlžnej sumy za každý deň z omeškania.

Čl. III

Záverečné ustanovenia

- 1.) Zostávajúce ustanovenia nájomnej zmluvy o nájme nebytových priestorov č. 03/21/2006 z 20.10.2006 zostávajú nedotknuté.
- 2.) Dodatok č. 3 nadobúda platnosť dňom jeho podpísania oprávnenými zástupcami zmluvných strán a účinnosť v nasledujúci deň po jeho zverejnení podľa platnej právnej úpravy od 1.1.2011 v Slovenskej republike, ak nie je dohodnutý neskorší termín účinnosti. Zmluvné strany berú na vedomie, že ak by nedošlo k zverejneniu tohto Dodatku č. 3 v lehote do troch mesiacov od jeho uzavretia platí, že k uzavretiu Dodatku č. 3 nedošlo zo zákona.
- 3.) Tento dodatok je vyhotovený v štyroch rovnopisoch, po dvoch rovnopisoch pre každú zmluvnú stranu a je neoddeliteľnou súčasťou Nájomnej zmluvy o nájme nebytových priestorov č. 03/21/2006 z 20. 10. 2006

4.) Zmluvné strany zhodne prehlasujú, že si tento dodatok č. 3 pred jeho podpísaním prečítali, jeho obsahu porozumeli a na znak súhlasu ho vlastnoručne podpísali. Dodatok č. 3 bol uzavretý po vzájomnej dohode oboch zmluvných strán, nie v tiesni, ani za nápadne nevýhodných podmienok.

V Bratislave, dňa: 31.8.2011

Prenajímateľ: Hvezdáreň v Partizánskom

(ďalej hvezdáreň)

Sídlo: 958 04 Partizánske

Za prenájomcu: Vladimír Mešter, riaditeľ

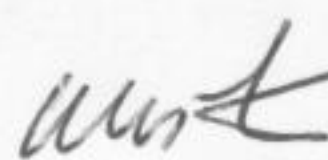
IČO: 340 59 105

DIČ: 2021267039

Bankové spoj.: Daxla banka, a. s.

číslo účtu: 7320013101/5500

za veci technické: Hvezdáreň v Partizánskom



Vladimír Mešter
riaditeľ

Hvezdáreň v Partizánskom



Hvezdáreň v Partizánskom
Malé Bielice 177, 958 04 Partizánske
Tel.: 038/749 71 08

V Bratislave, dňa: 31.8.2011

Za nájomcu:



Mgr. Ľuboslav Michalík
riaditeľ
GKÚ Bratislava

GEODETICKÝ A KARTOGRAFICKÝ
ÚSTAV BRATISLAVA
827 45 Bratislava 212
Chlumeckého 4

1

Nájomca: GEODETICKÝ A KARTOGRAFICKÝ ÚSTAV BRATISLAVA

(ďalej len GKÚ)

Sídlo: Chlumeckého 4, 827 45 Bratislava

zastúpený: Mgr. Ľuboslav Michalík, riaditeľ

Bankové spoj.: Štátna pokladnica Bratislava

číslo účtu: 7000062334/8180

IČO: 173 16 219

za veci technické: Ing. Dušan Ferienc, vedúci odboru geodetických základov

telefón: 02 20816320, 0903 406504

fax: 00421 2 43427511

e-mail: dusan.ferienc@skgeodesy.sk

(ďalej len nájomca)

Zmluvné strany sú v súlade s Čl. VII, ods. 1 nájomnej zmluvy č. 03/21/2008 dohodli na jej aktualizácii a zmenách takto:

Čl. II

Práve predmetu

1.) V Čl. II, Práve predmetu sa ods. 1 nahradzuje týmto znením:

1. Prenajímateľ, ako správca objektu vo vlastníctve Trenčianskeho samosprávneho